

Bewonersvereniging De Mirandabuurt

Beste bewoners van De Mirandabuurt,

juni 2022

De zomer is aanstaande, de buurt staat in bloei. Mooi om te vermelden dat onze Bewonersvereniging een erkenning van de gemeente heeft ontvangen als buurtplatform. Dit betekent in elk geval dat wij als buurt een serieuze gesprekspartner zijn. Afgelopen periode heeft de Bewonersvereniging goed contact onderhouden met diverse partijen. Daarom geven we u graag een update over o.a. de ontwikkelingen Kop Zuidas, plan Martin Luther Kingpark, ontwikkelingen RAI, en het afvalcontainer plan. Tot slot verwelkomen wij weer graag de nieuwe bewoners die in onze buurt zijn komen wonen!

Op de hoogte blijven over onze mooie buurt, schrijf u dan in! Dat kan via onze website www.demirandabuurt.nl.

Inzetten voor de Bewonersvereniging? Stuur een mail naar info@demirandabuurt.nl.

Ter attentie:

- Geef alstublieft uw mening over het afvalcontainer plan [uiterlijk 22 juni 2022](#) door aan de gemeente. Onder 'Actueel' op onze website staat een uitleg over de manieren waarop u dat kunt doen.
- De jaarlijkse ledenvergadering vindt dit jaar plaats op [13 september 2022](#). U ontvangt hier nog een uitnodiging voor. Hier wordt tevens het Financieel Verslag 2021 vastgesteld.
- Mocht u uw bijdrage voor 2022 nog niet hebben overgemaakt: graag zien we deze binnenkort tegemoet. [Stort 10 euro, op ING rekening NL18INGB0007528254](#) tnv Bewonersvereniging De Mirandabuurt, Amsterdam. Met vermelding van uw adres. Wij hebben uw bijdrage hard nodig, om te zorgen dat we de mooie buurt blijven die we zijn. Tip: maak er een periodieke overschrijving van!

Ontwikkelingen en aandachtspunten:

- **Ontwikkelingen Kop Zuidas:** Het beroep tegen de herziening van Bestemmingsplan Kop Zuidas loopt nog. Zoals eerder toegelicht hebben we ook beroep ingesteld tegen twee andere bestemmingsplannen, elders op de Zuidas. Hoewel de Raad van State wel oordeelde dat de Bewonersvereniging (proces)belang heeft bij het beroep tegen die bestemmingsplannen, hebben we het beroep tegen die andere bestemmingsplannen op andere gronden helaas wel verloren.
- **Erotisch centrum:** de gemeente Amsterdam onderzoekt al een tijd locaties in de gemeente om een Erotisch Centrum te vestigen. Een mogelijke locatie bleek Zuid/RAI gebied. De Bewonersvereniging heeft, desgevraagd gesteund door alle bewonersgroepen rond RAI, haar bezwaren tegen een dergelijke vestiging in Zuid/RAI gebied in januari krachtig uitgedragen, ook via de media, aan de gemeente en aan leden van het RAI beraad inclusief directie RAI.
- **Het Rivierenhuis:** (flat hoek Kennedylaan/ De Mirandalaan) is toe aan grootscheepse renovatie. Een van de plannen daarbij is om in het Rivierenhuis een dependance van het Judith de Swethuis te realiseren en om woningen ter beschikking te stellen aan het Leger des Heils. De Bewonerscommissie van het Rivierenhuis is betrokken bij de besluitvorming over deze ontwikkelingen en de Bewonersvereniging staat in nauw contact met deze Bewonerscommissie.
- **Verzakkingen:** De gemeente heeft een voorlopige planning met ons gedeeld voor groot onderhoud van de openbare ruimte gecombineerd met werkzaamheden aan het riool en waterleidingen door Waternet. Dit in verband met de vele verzakkingen in onze buurt. Dit groot onderhoud of vervanging van straten betreft het deel tussen de Baroniestraat, de Graafschapstraat, de Zuidelijke wandelweg en het Baroniepad. Deze projecten moeten nog in voorbereiding worden genomen, en zullen mogelijk starten vanaf 2028. Tot die tijd, in het geval van een individuele verzakkingen meldt dit altijd direct bij de gemeente!



- **Martin Luther Kingpark:** de gemeente is voornemens om de inrichting te wijzigen. Dit in overleg met de omwonenden, de Vrienden van het MLK park en de Bewonersvereniging. Het contract van de tijdelijke locatie van het Spinozalyceum loopt augustus 2022 af. Er wordt aan gedacht er vluchtelingen uit Oekraïne tijdelijk te huisvesten. Daarnaast hebben we ook gevraagd aan de gemeente om bij de verkenning ook een verbetering van het wandel-en voetpad direct langs de hele Amstel mee te nemen, omdat de de voetganger in de verdrukking van fiets en auto loopt.
- **Whatsapp groep Waaks:** we hebben onze buurt aangemeld bij “Waaks”, een initiatief van de gemeente. www.amsterdam.nl/zuid-gebied/waaks-buurten-zuid/. De gemeente heeft helaas besloten deze Whatsapp groep “Waaks” nog niet te introduceren in de Rivierenbuurt en de Pijp. We blijven dit onder de aandacht brengen in ons periodiek overleg met de gemeente. Bewoners kunnen dit ook op individuele basis bij politie en wijkagenten aankaarten.
- **Afrit S110/Utrechtsebrug / Rozenoordbrug:** presentaties hierover houden we tegoed. We blijven scherp op de toezegging dat er geluidsschermen zullen komen.
- **Tunneltjes RAI:** deze worden opgeknapt en zijn reeds geschilderd. Ook komt er betere verlichting. Helaas was er geen ruimte bij de gemeente te vinden om kunstenaars de tunneltjes te voorzien van een kunstwerk.
- **Hogelandplein:** wordt vanaf juli heringericht en is naar verwachting eind 2022 klaar.
- **Kop-Zuidas:** het gebouw Cross-over wordt 2023 opgeleverd. De Newton in 2024. Old School staat vierde kwartaal 2022 voor sloop op de planning. Het buurt-moestuintje in het Wilgenparkje aan de kop Zuidas kan tot 2027 blijven. We hebben aangegeven dat we de buurtmoestuin graag in het definitieve ontwerp behouden zien. Dat kan wel op een andere plek zijn.
- **Onderhoud / groen:** we zien graag dat het hekwerk bij de Zuidelijke Wandelweg wordt geschilderd/opgeknapt. Ook hebben we gevraagd naar de toestand van de gehele kademuur omdat een aantal maanden geleden een stuk kade losliet. Daarnaast betreuren we de communicatie over het verwijderen van het groen bij het Baroniepad Pleintje / Stichtstraat. De goede bedoelingen zijn hierdoor overschaduwd. Er is contact gelegd met de gemeente over de voortgang en inhoud van het nieuwe beplantingsplan.

Onze terugkerende agendapunten voor overleg met Stadsdeel zuid, Bureau Zuidas en RAI zijn:

- Het afval, de kwaliteit van stoepen, beplanting, lichtmasten, verkeersborden, tunnels etcetera
- De parkeerdruk en -problematiek in de buurt, met name in de woonerf straten en in de Betuwestraat
- De kavels op Kop Zuidas, de geluidsschermen langs de A10 en verbreding van de Rozenoordbrug
- Het Wilgenlaantje en het Wilgenparkje
- De ontwikkelingen van het Martin Luther Kingpark

Overige belangrijke adressen:

- Zuidas:
 - updates rond de Zuidas: www.Zuidas.nl , voor maandelijkse updates rond de Zuidas of 0800-5065
 - bewonersinformatie Zuidas: www.bewonersplatformzuidas.nl/weekbericht
- RAI:
 - Amsterdam Buurt E-newsletter, op te vragen via buren@rai.nl
 - vragen/klachten: tijdens evenementen 06 54392845 of via buren@rai.nl
 - milieu- en geluidsoverlast van de RAI: Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
- Gemeente:
 - klachten/vragen gemeente: telefoon 14020, of app ‘verbeter de buurt’
 - gebiedsmakelaar Rivierenbuurt (gemeente): Karlijn Heim, k.heim@amsterdam.nl
 - contactpersoon voor groen in de buurt, Dennis Costumo 06-10391071
 - buurtconciërge: Danny Warnaar 06-28492681
- Wijkagent RAI buurt:
 - Tjako Drenth 0900 8844 of tjako.drenth@politie.nl

Versterk de buurt en steun de Vereniging! Suggesties, vragen of opmerkingen? Wij horen ze graag.

Hartelijke groet,

Hetti Willemse, Esther Bromet, Jessica Bartels, Kees de Visser, Pieter Vroom en Jaap de Ruijter