



Bewonersvereniging De Mirandabuurt

Beste bewoners van De Mirandabuurt,

september 2021

Gaandeweg worden de corona maatregelen versoepeld en vindt het 'normale' leven en werken weer zijn gang. In de RAI wordt nog volop getest en gevaccineerd en, omdat de vaccinatiegraad nog steeds niet hoog genoeg is, zal dit nog zeker enige tijd doorgaan. De Bewonersvereniging is vanuit huis actief kunnen blijven. Medewerkers van gemeente en Zuidas zijn middels schouwen in de buurt, vergaderingen bij ons thuis of digitaal en via mail op de hoogte gesteld van onze wensen en aandachtspunten. Zij konden ons informeren over de voortgang van de vele ontwikkelingen in en rond de buurt. Zo konden wij ook uw reacties doorsluizen naar de betreffende instanties en medewerkers. Inmiddels starten weer enige activiteiten in de RAI. In de RAI Nieuwsbrief, die u kunt aanvragen, worden deze tijdig aangekondigd.

We verwelkomen weer vele nieuwe bewoners in de buurt door verhuizingen en oplevering van nieuwe huizen. Welkom in De Mirandabuurt! De buurt blijft volop in ontwikkeling. De komende jaren zullen we dus meer nieuwe bewoners krijgen.

Ter attentie:

- Wij hopen dat de jaarlijkse ledenvergadering dit jaar door kan gaan. We plannen **26 oktober**, daar krijgt u nog een uitnodiging voor. Dan zal ook Financieel Verslag 2019 en 2020 vastgesteld kunnen worden. Op 2 oktober hebben we een extra heugelijk feit te vieren. [De Bewonersvereniging De Mirandabuurt bestaat dan 25 jaar!](#) Daar zullen we dan zeker uitgebreid bij stilstaan. Houd uw brievenbus in de gaten.

Per mei j.l. hebben, helaas, twee bestuursleden [afscheid](#) genomen van het bestuur. Marijn ten Holt heeft 10 jaar en Anne Bossaert 5 jaar hun -zeer verdienstelijke- steentje aan de Bewonersvereniging bijgedragen. Marijn gaat de buurt verlaten en Anne richt zich op haar eigen zaak. Wij danken hen en wensen hen veel succes in hun activiteiten. Wij stellen u [drie nieuwe bestuursleden](#) voor: Esther Bromet (Betuwestraat) als onze nieuwe secretaris, Pieter Vroom (Kop Zuidas) voor oa communicatie en Jaap de Ruijter (Stichtstraat) als oa de nieuwe webmaster, allen als aspirant bestuursleden, in de ledenvergadering als lid vast te stellen. We zijn verheugd dat nu ook een bewoner van Kop Zuidas in het bestuur zitting neemt.

- [Mocht u uw bijdrage voor 2021 nog niet hebben overgemaakt: graag zien we deze binnenkort tegemoet. Stort 10 euro, op ING rekening NL18INGB0007528254](#) tnv Bewonersvereniging De Mirandabuurt, Amsterdam. **Met vermelding van uw adres.** Maak het u en ons gemakkelijk en maak er een periodieke overschrijving van.
- Onze website www.demirandabuurt.nl geeft u actuele informatie over de buurt en de activiteiten van de Bewonersvereniging. Ook publiceren wij geregeld een digitale Nieuwsbrief, u kunt zich daarvoor aanmelden via de website of rechtstreeks via bewonersvereniging@demirandabuurt.nl. Vele bewoners gingen u reeds voor.

Ontwikkelingen en aandachtspunten:

- Nog steeds is een hernieuwde **discussie over het bestemmingsplan Kop Zuidas** actueel. Bureau Zuidas wil het huidige bestemmingsplan uit 2018 zodanig wijzigen dat drie grootschalige voorzieningen worden opgenomen. Iets wat juist, gezien alle grootschaligheid, in het huidige plan niet was overeengekomen.
 - . een 24 uursopvang voor (30) dak- en thuislozen van 1200 m²;
 - . een buurtgezondheidscentrum van 1000 m²;
 - . een broedplaats (kunst) van 1000 m².

De Bewonersvereniging volgt de ontwikkelingen, heeft bezwaren en stelt alternatieven voor. Inmiddels zijn vele verschillende, ook juridische, acties ondernomen. Een overzicht daarvan, alsmede van relevante documenten, vindt u op de website www.demirandabuurt.nl. Een gesprek met de wethouder Everhardt, van oa Zuidas, heeft plaatsgevonden.

Deze discussie betreft ook het juist en acceptabel inhoud geven aan de essentie van inspraak en participatie. Hierover hebben we ook met de wethouder van Participatie Groot Wassink van gedachten gewisseld.

- We werden verrast dat 1 van de 9 zoeklocaties om een **Erotisch centrum** (ter ontlasting van de Wallen) nabij de RAI zou kunnen zijn. Dit heeft aanleiding gegeven tot een WOB verzoek met als voornaamste doel straks niet verrast te worden door de gemeente met vergevorderde plannen. Waarna dan inspraak en participatie geen/weinig effect meer zal hebben. Desgevraagd doen omringende buurten met ons mee.
- Het gerenoveerde **speelpleintje aan het Baroniepad** is inmiddels 'geopend'. De allerkleinsten en onze senioren zijn de doelgroep. Er ligt oa een prachtige jeu de boulesbaan en een schaaktafel met zitplekken in het midden van het groen. Ook is er een looppad aangelegd met stadskabouters, iedere kabouter heeft een verhaal, dit wordt duidelijk met behulp van QR codes. De Wereldboomschool is hierbij betrokken.
- Onlangs hebben we met de gemeente een **groenschouw** gehouden. Met 3 prioriteiten: het groen rond het nieuwe speelpleintje moet drastisch teruggebracht worden, mn voor het sociale veiligheidsgevoel; het groen van struiken moet op vele plekken in de buurt teruggebracht worden naar de rooilijn en de bomen moeten worden uitgedund en de laaghangende takken gesnoeid (veiligheid); 'dode' bomen en ander overschot en teveel aan groen in de vele groene gemeentelijke perken moeten weggehaald worden. Toegezegd is dat de buurt najaar 2021 'aan de beurt is'.
- Tijdens de groenschouw is ook gesproken over een groen **middel om auto's te weren** die sluipend over het gras de buurt bij een buurtafzetting in willen rijden (tegenover het benzinestation). Het worden lage heggen.
- Na enige ernstige **geweldsvorvallen** in de buurt heeft De Bewonersvereniging de buurt aangemeld bij "Waaks", een initiatief van de gemeente. www.amsterdam.nl/zuid-gebied/waaks-buurten-zuid/ . We wachten op de start daarvan. We houden u op de hoogte.
- Een aantal bewoners hebben zich aangemeld voor **groene daken op de schuurtjes**. Realisatie moet nog plaatsvinden. U kunt zich voor deze actie met subsidie niet meer aanmelden.
- De verspreiding en de al gemelde plaatsing van nieuwe **afvalcontainers**, met grotere inhoud, in Kop Zuidas en in de rest van de Mirandabuurt, laat nog op zich wachten. De gemeente informeert de buurt waarna u nog kunt reageren. Er lijkt nu al verbetering, de containers lijken minder vol. **De gemeente vraagt ons toch met klem te melden dat grof vuil op straathoeken of aan de straat gezet moet worden en niet bij de containers.**
- Denk echter ook aan de **rattenoverlast**. Vermijd rondslingerend afval en voer de eenden nier meer.
- De toekomst van **Old School** in Kop Zuidas is nog onder de rechter.
- De **WADI's** (de groen/water teststroken aan de Zuidelijke Wandelweg) voor de nieuwe appartementen worden na evaluatie opnieuw ingericht. De noodzaak voor goede wateropvang in stedelijk gebied blijft. Bij de WADI's wordt op dit moment gewerkt aan de aanleg van fietsparkeerplekken.
- Het **De Mirandabuurt zwembad** heeft met ons gesproken over ideeën om het zwembad te verduurzamen en renoveren. Het 50 m openluchtbad zal blijven! De buurt en zwemmers zullen kunnen meepraten.
- In het gebouw van Suit Supply komt geen winkel. Op een aantal etages komt een softwarebedrijf.

Onze terugkerende agendapunten voor overleg met het Stadsdeel, Bureau Zuidas en RAI zijn:

- Het **afval**, de **kwaliteit van stoepen**, **beplanting**, **lichtmasten**, **verkeersborden**, **tunnels** etc in de buurt.
- de **parkeerdruk en -problematiek** in de buurt, met name in de 'woonerf' straten en in de Betuwestraat
- de **kavels op Kop Zuidas**, de **geluidsschermen langs de A10** en **verbreding van de Rooseveltbrug**
- het **Wilgenlaantje**, het **Wilgenparkje**
- ontwikkelingen **Martin Luther Kingpark**, zie martinlutherkingpark@amsterdam.nl

Belangrijke adressen:

- website Bewonersvereniging: www.demirandabuurt.nl , ook voor uw contact met de Vereniging
- updates rond de Zuidas: www.Zuidas.nl , voor maandelijke updates rond de Zuidas of 0800-5065
- RAI Amsterdam Buurt E-newsletter, op te vragen via buren@rai.nl
- RAI vragen/klachten: tijdens evenementen 06 54392845 of via buren@rai.nl
- milieu- en geluidsoverlast van de RAI: Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
- klachten/vragen gemeente: telefoon 14020, of app 'verbeter de buurt', gericht op de openbare ruimte en bijvoorbeeld bij volle afvalcontainers: www.amsterdam.nl/melding-openbare-ruimte
- bewonersinformatie Zuidas: www.bewonersplatformzuidas.nl/weekbericht
- gebiedsmakelaar Rivierenbuurt (gemeente): Karlijn Heim, k.heim@amsterdam.nl
- wijkagent RAI buurt: Tjako Drenth 0900 8844 of tjako.drenth@politie.nl

Versterk de buurt, steun de Vereniging en blij gezond!

Suggesties, vragen of opmerkingen? Wij horen ze graag.

Met vriendelijke groet,

Hetti Willemse, wnd voorzitter
Esther Bromet, asp lid, secretaris
Jessica Bartels, penningmeester

Kees de Visser, lid
Pieter Vroom, asp lid
Jaap de Ruijter, asp lid